

## Vurderingsmændenes kreditorerklæring afgivet af uafhængig revisor

### Til medlemmerne i Investeringsforeningen Nordea Invest Bolig (CVR-nr. 21 63 49 05, FT-nr. 11.114), Afdeling Bolig I (SE-nr. 32 53 53 48, FT-nr. 11.114-1)

Bestyrelsen i Investeringsforeningen Nordea Invest Bolig har udpeget os som uafhængige vurderingsmænd efter Bekendtgørelse om fusion og spaltning af danske UCITS § 5, stk. 2, i forbindelse med fusionen af Afdeling Bolig I og Afdeling Bolig II, begge afdelinger i Investeringsforeningen Nordea Invest Bolig, pr. 1. januar 2015 med Afdeling Bolig II som fortsættende afdeling.

Foreningens ledelse har ansvaret for, at kreditorerne i den ophørende Afdeling Bolig I, er tilstrækkeligt sikrede efter fusionen. Vores ansvar er på grundlag af det udførte arbejde at erklære os om, hvorvidt kreditorerne i den ophørende afdeling må antages at være tilstrækkeligt sikrede efter fusionen.

#### Det udførte arbejde

Vi har udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om andre erklæringsopgaver med sikkerhed og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for vores konklusion.

Ved vurderingen af, om kreditorerne i afdelingerne er tilstrækkeligt sikrede efter fusionen, har vi med udgangspunkt i de reviderede årsregnskaber for 2014 og væsentlige efterfølgende begivenheder vurderet de fusionerende afdelingers finansielle stilling. Vi har endvidere foretaget en gennemgang og analyse af de økonomiske forhold i de fusionerede afdelinger med særlig vægt på afdelingernes soliditet og likviditetsmæssige forhold ud fra en going concern betragtning.

Det er vores opfattelse, at det udførte arbejde giver et tilstrækkeligt grundlag for vores konklusion.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at kreditorerne i Afdeling Bolig I må antages at være tilstrækkeligt sikrede efter fusionen, jf. Bekendtgørelse om fusion og spaltning af danske UCITS § 5, stk. 1.

København, den 27. februar 2015

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

  
John Ladekarl  
statsautoriseret revisor